

**Porozumienie**  
**w sprawie siedziby Komisariatu Policji w Mszczonowie**

zawarte w Mszczonowie dnia 19 grudnia 2013r. pomiędzy:

1. Gminą Mszczonów z siedzibą w Mszczonowie, Plac Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów, reprezentowaną przez:

Burmistrza Mszczonowa Józefa Grzegorza Kurka

– przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Jadwigi Barbulant  
zwaną dalej Gminą

a

2. Skarbem Państwa – Komendą Wojewódzką Policji z siedzibą w Radomiu reprezentowanym przez insp.Cezarego Popławskiego – Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Policji  
zwanym dalej Komendantem

i

3. Skarbem Państwa Starostą Powiatu Żyrardowskiego z siedzibą w Żyrardowie, ul. Limanowskiego 45, 96-300 Żyrardów, działającym w imieniu Skarbu Państwa, reprezentowanym przez:

Starostę Powiatu Żyrardowskiego Wojciecha Szustakiewicza

zwanego w dalszej treści Starostą

przy udziale:

Pana Jacka Kozłowskiego Wojewody Mazowieckiego

**§ 1**

W celu zapewnienia bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie miasta i gminy Mszczonów i Radziejowice oraz dążąc do stworzenia właściwych warunków służby funkcjonariuszy Policji, strony porozumienia, w ramach posiadanych kompetencji, zobowiązują się do działań określonych w niniejszym porozumieniu, a mających na celu powstanie nowej siedziby Komisariatu Policji w Mszczonowie.

**§ 2**

1. Gmina oświadcza, że na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Mszczonowie Nr XXXVI/283/13 z dnia 25 czerwca 2013r., w zamian za przekazanie nieruchomości gminnej, położonej w Mszczonowie, oznaczonej jako działka nr ewidencyjny 196/4 z obrębem: 0001-Obręb 1 – Mszczonów, objętej księgą wieczystą nr PL1Z/00035507/0, pod budowę nowej siedziby Komisariatu Policji we Mszczonowie, przejmie w drodze zamiany nieruchomości, na której znajduje się dotychczasowa siedziba Komisariatu Policji w Mszczonowie, oznaczoną jako działka nr ewidencyjny 323/2 w obrębie: 0001- Obręb 1 – Mszczonów, KW nr PL1Z/00018905/5, należąca do Skarbu Państwa, na ten czas pozostająca w trwałym zarządzie Komendy. Przekazanie przez Gminę prawa własności ww. działki nr 196/4 na Skarb Państwa w celu przekazania w trwały zarząd Komendy Wojewódzkiej Policji zs. w Radomiu nastąpi w terminie jednego miesiąca od dnia przedstawienia Gminie przez Komendanta potwierdzonej informacji, z której będzie wynikało, że budowa nowej siedziby Komisariatu w Mszczonowie została ujęta w planie inwestycyjnym Policji.
2. Przekazanie Gminie nieruchomości nr ewidencyjny 323/2, o której mowa w ust. 1, zostanie przeprowadzone przez Starostę, na podstawie wniosku złożonego przez Gminę, pod warunkiem uzyskania zgody Wojewody Mazowieckiego na wygaszenie trwałego zarządu na ww. działce



323/2 o czym mowa w § 3 ust. 2, po zakończeniu budowy nowej siedziby Komisariatu Policji w Mszczonowie.

### § 3

1. Komendant oświadcza, że na przekazanej mu nieruchomości będzie realizowane zadanie inwestycyjne – budowa nowej siedziby Komisariatu Policji w Mszczonowie.
2. Komendant oświadcza, że w okresie sześciu miesięcy przed terminem oddania do użytku nowowypbudowanej siedziby Komisariatu Policji w Mszczonowie, złoży do Wojewody wnioski o wygaśnięcie prawa trwałego zarządu do nieruchomości nr ewidencyjny 323/2, o której mowa w § 2 ust. 1, a po uzyskaniu na to zgody, wystąpi do Starosty celem przekazania tej nieruchomości do zasobów Skarbu Państwa.
3. W przypadku nie podjęcia przez Komendanta prac inwestycyjnych w okresie 18 miesięcy od wydania mu przez Gminę nieruchomości nr ewidencyjny 196/4, o której mowa w § 2 ust. 1, Komendant zwróci Gminie tę nieruchomość, oraz otrzymane środki finansowe, o których mowa w § 4 ust. 1.

### § 4

1. Gmina, jak również Komendant, deklaruje wolę współfinansowania zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 3 ust. 1. Na dofinansowanie tego zadania, Gmina przeznaczy w budżecie środki w wysokości ok. 40 % wartości kosztorysowej prac budowlanych. Środki finansowe, o których mowa w zdaniu poprzednim, Gmina przekaże na Fundusz Wsparcia Policji Województwa Mazowieckiego na mocy odrębnego porozumienia, zawartego między Gminą Mszczonów i Mazowieckim Komendantem Wojewódzkim Policji. Po zrealizowaniu zadania inwestycyjnego, Komenda zapewnia funkcjonowanie i utrzymanie nowej siedziby Komisariatu Policji w Mszczonowie na nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 196/4, o której mowa w § 2 ust. 1.
2. Po zakończeniu zadania inwestycyjnego Komenda zobowiązuje się w terminie 30 dni od daty końcowego odbioru robót przekazać Gminie kopię końcowego protokołu odbioru robót oraz w terminie 60 dni od dnia, w którym była uregulowana ostatnia płatność związana z finansowaniem inwestycji, przedstawić finansowe rozliczenie zadania, o którym mowa w § 4.
3. W przypadku wykorzystania przekazanych przez Gminę środków na inny cel, niż wskazany w zawartym z Gminą Porozumieniu, Komendant zobowiązany jest zwrócić te środki wraz z odsetkami ustawowymi liczonymi od daty ich wniesienia.

### § 5

Wojewoda Mazowiecki oświadcza, że rozpatrzy kompletne wnioski, o których mowa w § 2 ust. 2 i § 3 ust. 2 w możliwie najszybszym terminie.

### § 6

1. Uczestnicy niniejszego Porozumienia zobowiązują się podejmować, w dobrej wierze, wszelkie niezbędne działania, mające na celu realizację celu Porozumienia bez zbędnej zwłoki.
2. Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem, stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami i inne odpowiednie przepisy.

4. Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Józef Grzegorz Kurek*

Gmina  
MAZOWIECKI  
KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI

*insp. Cezary Popławski*

-----  
Policja

**STAROSTA**

*inz. Włodzisław Janiewicz*  
Starosta

**WOJEWODA MAZOWIECKI**

*Jacek Kozłowski*  
Wojewoda

**SKARBNIK GMINY**

*mgr Jadwiga Barbulant*