

Żyrardów, dnia 21 sierpnia 2020 r.

PR Pa 29.2020

**Sz. P.**

**Radosław Botev**

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 25 lutego 2020 r., uprzejmie informuję, iż po analizie zgromadzonego materiału nie stwierdzono istnienia przesłanek uzasadniających podjęcie działań pozakarnych.

W ramach przeprowadzonych czynności pozyskano dokumentację z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Żyrardowie, dotyczącą „Suntago Wodny Świat” – we Wręczy, którą poddano oględzinom. Stwierdzono, iż proces budowlany przebiegał prawidłowo. Projekt budowlany został zatwierdzony na mocy decyzji z dnia 12 kwietnia 2017 r. i udzielono pozwolenia na budowę. Zgodnie z oświadczeniem inwestora z dnia 17 stycznia 2020 r., inwestor zawiadomił o zakończeniu budowy obiektu i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania Państwową Inspekcję Sanitarną i Państwową Straż Pożarną. Zgodnie z oświadczeniami inspektorów nadzoru budowlanego, wyroby wytworzone w celu zastosowania w przedmiotowym obiekcie budowlanym w sposób trwały, o właściwościach użytkowych, umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań dotyczących: bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami oraz oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród – zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi.

Ze stanowiska Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Żyrardowie (pismo z dnia 20 grudnia 2019 r.) wynika, iż nie wnosił on sprzeciwu w sprawie uzyskania pozwolenia na użytkowanie przedmiotowego obiektu.

W dniu 5 lutego 2020 r. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Żyrardowie przeprowadził obowiązkową kontrolę zakończonej budowy obiektu, w

wyniku której stwierdzono, iż obiekt został wykonany zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym i rysunkami zamiennymi i spełnia on warunki do wydania pozwolenia na użytkowanie.

Decyzja udzielająca pozwolenia na użytkowanie została wydana w dniu 6 lutego 2020 r.. Pozwolenie zostało wydane z zastrzeżeniem uzupełnienia w terminie do dnia 20 lutego 2020 osłon dla roślin przy otworach przy posadzce parteru budynku głównego oraz wykonania w terminie do dnia 30 czerwca 2020 r. obiektów małej architektury pod nazwą atrakcje wodne i boisk sportowych wraz z uporządkowaniem terenu, wykonania zlokalizowanych zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym w części zachodniej terenu inwestycji o funkcji rekreacyjnej oraz pięciu stacji elektrycznego ładowania samochodów i wiaty dla zlokalizowanych zgodnie z projektem na terenie parkingu w części wschodniej inwestycji. Osłony dla roślin zostały wykonane w dniu 19 lutego 2020 r.

Pozyskano również informację od Państwowej Straży Pożarnej oraz Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego, z której wynika, iż w związku z funkcjonowaniem przedmiotowego obiektu nie były przeprowadzane interwencje oraz nie wpływały skargi na funkcjonowanie obiektu.

ASESOR  
Prokuratury Rejonowej  
w Zyrardowie  
*Jakub Dzikowski*